

REPUBLIQUE FRANCAISE
LA ROCHE-SUR-YON AGGLOMERATION
PLACE DU THEATRE
85000 LA ROCHE-SUR-YON

Envoyé en préfecture le 09/01/2025
Reçu en préfecture le 09/01/2025
Publié le
ID : 085-248500589-20241230-2024_A_151-AR

ARRETE N°2024-A-151

PORTANT ATTRIBUTION D'UNE SUBVENTION A PODELIHA
POUR L'ACQUISITION-AMELIORATION DE 91 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX PLAI-C
SITUES AVENUE ALIENOR D'AQUITAINE – RESIDENCE SOCIALE BLANCHE DE CASTILLE A LA ROCHE-SUR-YON



LE PRESIDENT

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,
Vu la délibération n°29 du 04 octobre 2023 adoptant le PLH 2023/2028,
Vu la délibération n°37 du 12 décembre 2023 adoptant le programme d'aides à destination des bailleurs sociaux dans le cadre du PLH 2023/2028,

ARRÊTE :

ARTICLE 1:

Dans le cadre du PLH 2023-2028, La Roche-sur-Yon Agglomération soutient la création de logements locatifs publics, au titre de ses crédits propres, via un règlement d'aides en faveur de la création de logements locatifs sociaux. Des subventions forfaitaires, dont le montant varie en fonction du type de financement (PLUS, PLAI-r, PLAI-c) et du type d'opération (construction neuve, acquisition-réhabilitation, démolition-reconstruction) sont alors mobilisables.

Ainsi, au titre des aides propres de La Roche-sur-Yon Agglomération, une subvention est attribuée à PODELIHA pour le financement d'un programme d'acquisition-amélioration de 91 logements locatifs sociaux financés en PLAI-C situés avenue Aliénor d'Aquitaine – Résidence Sociale Blanche de Castille, 85000 LA ROCHE-SUR-YON.

Le montant de la subvention s'élève à 270 000 € et se décompose comme suit :

1 prime de 8 000 € par logement, soit $91 \times 8\,000 \text{ €} = 728\,000 \text{ €}$
plafonnée à 270 000 € pour une opération \geq à 21 logements

Les dépenses seront imputées au budget principal de la collectivité, imputation : Fonction 555 – Nature 20422.

ARTICLE 2 :

La Directrice Générale des Services de La Roche-sur-Yon Agglomération est chargée de l'exécution du présent arrêté qui sera publié au Recueil des actes administratifs.

Fait à La Roche-sur-Yon, le **30 DEC. 2024**

Le Président
de La Roche-sur-Yon Agglomération
Luc BOUARD

