

REPUBLIQUE FRANCAISE  
LA ROCHE-SUR-YON AGGLOMERATION  
PLACE DU THEATRE  
85000 LA ROCHE-SUR-YON

Envoyé en préfecture le 09/01/2025  
Reçu en préfecture le 09/01/2025  
Publié le  
ID : 085-248500589-20241230-2024\_A\_143-AR



**ARRETE N°2024-A-143**

PORTANT ATTRIBUTION D'UNE SUBVENTION A PODELIHA  
POUR LA CONSTRUCTION DE 12 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX PLUS  
SITUES DANS LE PROJET ECLOSIA - RUE PIERRE BROSSOLETTE A LA ROCHE-SUR-YON



**LE PRESIDENT**

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales,  
**Vu** la délibération n°29 du 04 octobre 2023 adoptant le PLH 2023/2028,  
**Vu** la délibération n°37 du 12 décembre 2023 adoptant le programme d'aides à destination des bailleurs sociaux dans le cadre du PLH 2023/2028,

**ARRÊTE :**

**ARTICLE 1:**

Dans le cadre du PLH 2023-2028, La Roche-sur-Yon Agglomération soutient la création de logements locatifs publics, au titre de ses crédits propres, via un règlement d'aides en faveur de la création de logements locatifs sociaux. Des subventions forfaitaires, dont le montant varie en fonction du type de financement (PLUS, PLAI-r, PLAI-c) et du type d'opération (construction neuve, acquisition-réhabilitation, démolition-reconstruction) sont alors mobilisables.

Ainsi, au titre des aides propres de La Roche-sur-Yon Agglomération, une subvention est attribuée à PODELIHA pour le financement d'un programme de construction de 12 logements locatifs sociaux financés en PLUS situés dans le projet Eclasia – rue Pierre Brossolette, 85000 LA ROCHE-SUR-YON.

Le montant de la subvention s'élève à 27 000 € et se décompose comme suit :

Pour 12 PLUS = (6000 € par tranche de 3 logements) x 4 = 24 000 €

1 prime de 1 000 € par logement T2, soit 3 x 1 000 € = 3 000 €

Les dépenses seront imputées au budget principal de la collectivité, imputation : Fonction 555 – Nature 20422.

**ARTICLE 2 :**

La Directrice Générale des Services de La Roche-sur-Yon Agglomération est chargée de l'exécution du présent arrêté qui sera publié au Recueil des actes administratifs.

Fait à La Roche-sur-Yon, **30 DEC. 2024**

**Le Président  
de La Roche-sur-Yon Agglomération  
Luc BOUARD**

