

**REPUBLIQUE FRANCAISE**

**LA ROCHE-SUR-YON AGGLOMERATION**

**PLACE DU THEATRE**

**85000 LA ROCHE-SUR-YON**

**ARRETE N°2024-A-094**

**PORTANT DÉCISION DES SUBVENTIONS HABITAT PRIVÉ  
A L'ATTENTION DES PROPRIÉTAIRES BAILLEURS ET OCCUPANTS**



**LE PRESIDENT**

**Vu** l'article L. 5216-5 du Code Général des Collectivités Territoriales,  
**Vu** la délibération du Conseil Communautaire du 4 octobre 2023 portant adoption du PLH 2023-2028,  
**Vu** la délibération du Conseil Communautaire N°36-2023 du 12 décembre 2023 portant adoption des programmes d'aide à la destination des propriétaires privés dans le cadre du PLH 2023-2028  
**Vu** la délibération du Conseil Communautaire n°6-2020 du 17 juillet 2020 donnant délégation d'attributions au Président et au Bureau,

**ARRÊTE :**

**ARTICLE 1 :**

Au titre des aides propres de La Roche-sur-Yon Agglomération, une subvention est attribuée à 49 demandeurs, pour un montant cumulé de 165 725 € dont le détail est annexé au présent arrêté.

Le montant est réparti comme suit :

- Qualit'hab Propriétaires Occupants : 23 demandes pour un montant de 108 725 €
- Rénov'BBC : 16 demandes pour un montant de 47 000 €
- Bonus matériaux biosourcés : 10 demandes pour un montant de 10 000 €.

Les dépenses seront imputées au budget principal de la collectivité, imputation : Fonction 553 – Nature 20422.

**ARTICLE 2 :**

La Directrice Générale des Services de La Roche-sur-Yon Agglomération est chargée de l'exécution du présent arrêté qui sera publié au Recueil des actes administratifs.

**ARTICLE 3 :**

Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de NANTES dans un délai de deux mois à compter de son affichage. Le Tribunal Administratif précité peut également être saisi par l'application « Télérecours citoyens » accessible à partir du site [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr).

Fait à La Roche-sur-Yon,

**Le Président de La Roche-sur-Yon Agglomération**

Envoyé en préfecture le 03/09/2024

Reçu en préfecture le 03/09/2024

Publié le



ID : 085-248500589-20240826-2024\_A\_094-AR

**Session Habitat Privé - Août 2024**  
Annexe à l'arrêté 2024-A-094

PROPOSITIONS EN AGREMENT											
Type subvention	Précisions subventions	N°dossier	Nom	Prénom	Commune (adresse travaux)	Demandeur	Logements concernés	Catégorie ressources	Montant TTC de l'opération	Montant total aide (€)	Détail travaux
Qualit'hab PO	QPO - non cumul Anah - Amélioration	2023-QPO-022	GUILLET	Annette	LA ROCHE-SUR-YON	PO	1	M	7 925,53 €	2 048,00 €	étanchéité toiture
Qualit'hab PO	QPO - non cumul Anah - Amélioration	2023-QPO-023	GUILLET	Emmanuelle	LA ROCHE-SUR-YON	PO	1	M	6 611,10 €	1 708,00 €	étanchéité toiture
Qualit'hab PO	QPO - non cumul Anah - Amélioration	2024-QPO-007	POUPONNEAU	Louise et Jean-Claude	VENANSULT	PO	1	M	15 635,75 €	4 975,00 €	réfection toiture
Qualit'hab PO	QPO - non cumul Anah - Amélioration	2024-QPO-010	LOAEC	Maryse	RIVES DE L'YON	PO	1	TM	19 251,05 €	7 500,00 €	réfection toiture
Qualit'hab PO	QPO - non cumul Anah - Amélioration	2024-QPO-014	BERIEAU	Paulette	LA ROCHE-SUR-YON	PO	1	TM	9 012,59 €	2 843,00 €	réfection toiture Copro
Qualit'hab PO	QPO - non cumul Anah - Amélioration	2024-QPO-015	ROSIER	Jacques	LA ROCHE-SUR-YON	PO	1	TM	34 980,66 €	7 500,00 €	réfection toiture
Qualit'hab PO	QPO - non cumul Anah - Amélioration	2024-QPO-016	MARTINEAU	Andrée	NESMY	PO	1	TM	12 616,01 €	5 735,00 €	réfection toiture
Qualit'hab PO	QPO - non cumul Anah - Amélioration	2024-QPO-017	GION - MASSE	Johanne et José	RIVES DE L'YON	PO	1	M	17 823,84 €	5 250,00 €	réfection toiture
Qualit'hab PO	QPO - non cumul Anah - Amélioration	2024-QPO-026	PRAUD	Jacqueline et André	LA ROCHE-SUR-YON	PO	1	M	18 509,04 €	5 250,00 €	réfection toiture
Qualit'hab PO	QPO - non cumul Anah - Amélioration	2024-QPO-029	LARDY	Nicole et Bernard	LA ROCHE-SUR-YON	PO	1	TM	16 744,75 €	7 500,00 €	réfection toiture
Qualit'hab PO	QPO - Travaux lourds - compl. Anah (ins. et TD)	2024-QPO-030	AUGUSTIN	Bérénice et Eudes	LA ROCHE-SUR-YON	PO	1	TM	328 584,77 €	10 000,00 €	dossier parallèle Anah 085026746
Qualit'hab PO	QPO - Travaux lourds - compl. Anah (ins. et TD)	2024-QPO-031	LAIDET	Gisèle et Daniel	LA ROCHE-SUR-YON	PO	1	M	7 036,52 €	2 239,00 €	réfection toiture Copro
Qualit'hab PO	QPO - non cumul Anah - Amélioration	2024-QPO-032	NAULEAU	Emmanuelle	LA ROCHE-SUR-YON	PO	1	TM	7 886,02 €	2 487,00 €	réfection toiture Copro
Qualit'hab PO	QPO - non cumul Anah - Amélioration	2024-QPO-034	GILBERT	Malaury	LA FERRIERE	PO	1	M	8 412,62 €	2 484,00 €	réfection couverture
Qualit'hab PO	QPO - non cumul Anah - Amélioration	2024-QPO-037	CARTERON	Martial	LA CHAIZE-LE-VICOMTE	PO	1	TM	13 248,59 €	6 022,00 €	réfection toiture
Qualit'hab PO	QPO - non cumul Anah - Amélioration	2024-QPO-038	AIGLE	Alévia	LA ROCHE-SUR-YON	PO	1	TM	3 220,10 €	1 610,00 €	mise aux normes électriques
Qualit'hab PO	QPO - Travaux lourds - compl. Anah (ins. et TD)	2024-QPO-039	PETITOT	Julie	LA CHAIZE-LE-VICOMTE	PO	1	TM	205 826,86 €	12 000,00 €	dossier parallèle Anah 085027012
Qualit'hab PO	QPO - non cumul Anah - Amélioration	2024-QPO-040	FORTIN	Josette	LA ROCHE-SUR-YON	PO	1	M	10 615,79 €	2 344,00 €	réfection toiture Copro
Qualit'hab PO	QPO - non cumul Anah - Amélioration	2024-QPO-043	GREFFARD	Sandrine	LA ROCHE-SUR-YON	PO	1	M	10 052,50 €	2 219,00 €	réfection toiture Copro
Qualit'hab PO	QPO - non cumul Anah - Amélioration	2024-QPO-044	AZILE	Frédéric	NESMY	PO	1	TM	34 605,67 €	913,00 €	mise aux normes électriques
Qualit'hab PO	QPO - non cumul Anah - Amélioration	2024-QPO-046	AMIAUD	Laurence	LA ROCHE-SUR-YON	PO	1	TM	10 615,79 €	3 348,00 €	Réfection toiture copro
Qualit'hab PO	QPO - non cumul Anah - Amélioration	2024-QPO-047	GUILLET	Odile	LA ROCHE-SUR-YON	PO	1	TM	18 437,25 €	7 500,00 €	Réfection de toiture
Qualit'hab PO	QPO - non cumul Anah - Amélioration	2024-QPO-048	DESSOIT	Tristan	FOUGERE	PO	1	M	49 603,62 €	5 250,00 €	Réfection de toiture et installation électrique
<b>Qualit'hab PO</b>		<b>dossiers proposés</b>	<b>23</b>		<b>logements concernés :</b>		<b>23</b>		<b>867 256,42 €</b>	<b>108 725,00 €</b>	

Envoyé en préfecture le 03/09/2024

Reçu en préfecture le 03/09/2024

Publié le



ID : 085-248500589-20240826-2024\_A\_094-AR

Rénov' BBC	BBC - compl Anah MPR Sérénité PO	2024-BBC-006	BALANCE	Catherine	LA ROCHE-SUR-YON	PO	1	TM	35 259,84 €		
Rénov' BBC	BBC - compl Anah MPR Sérénité PO	2024-BBC-007	ABDALLAH	Malik	LA ROCHE-SUR-YON	PO	1	TM	34 793,86 €	3 000,00 €	dossier parallèle Anah 085026730
Rénov' BBC	BBC - compl Anah MPR Sérénité PO	2024-BBC-008	ROGER	Bruno	AUBIGNY-LES CLOUZEUX	PO	1	M	44 595,22 €	3 000,00 €	dossier parallèle Anah 085026733
Rénov' BBC	BBC - compl Anah MPR Sérénité PO	2024-BBC-009	PRAT	Thierry	LA ROCHE-SUR-YON	PO	1	TM	43 815,20 €	3 000,00 €	dossier parallèle Anah 085026745
Rénov' BBC	BBC - compl Anah MPR Sérénité PO	2024-BBC-010	AUGUSTIN	Bérénice et Eudes	LA ROCHE-SUR-YON	PO	1	TM	328 584,77 €	3 000,00 €	dossier parallèle Anah 085026746
Rénov' BBC	BBC - compl Anah MPR Sérénité PO	2024-BBC-011	DAVIAU	Alexandre	NESMY	PO	1	TM	37 850,00 €	3 000,00 €	dossier parallèle Anah 085026702
Rénov' BBC	BBC - compl Anah MPR Sérénité PO	2024-BBC-012	JAILLET	Paul-Antoine	LA CHAIZE-LE-VICOMTE	PO	1	TM	94 898,90 €	3 000,00 €	dossier parallèle Anah 085026799
Rénov' BBC	BBC - RFR rose	2024-BBC-016	PINOT	Claire et Adrian	DOMPIERRE-SUR-YON	PO	1	RS	34 136,03 €	2 500,00 €	PAC A/A - isolation des combles - ouvertures + porte d'entrée - ballon thermodynamique - poêle à bois
Rénov' BBC	BBC - compl Anah MPR Sérénité PO	2024-BBC-017	HERBRETEAU	Jean-Claude	LA ROCHE-SUR-YON	PO	1	M	21 895,17 €	3 000,00 €	dossier parallèle Anah 085026878
Rénov' BBC	BBC - compl Anah MPR Sérénité PO	2024-BBC-019	TOURANCHEAU	Thierry	LA ROCHE-SUR-YON	PO	1	M	60 681,43 €	3 000,00 €	dossier parallèle Anah 085026993
Rénov' BBC	BBC - compl Anah MPR Sérénité PO	2024-BBC-020	GUERIN	Magali	AUBIGNY-LES CLOUZEUX	PO	1	TM	57 484,81 €	3 000,00 €	dossier parallèle Anah 085026995
Rénov' BBC	BBC - compl Anah MPR Sérénité PO	2024-BBC-021	PETITOT	Julie	LA CHAIZE-LE-VICOMTE	PO	1	TM	205 826,86 €	3 000,00 €	dossier parallèle Anah 085027012
Rénov' BBC	BBC - compl Anah MPR Sérénité PO	2024-BBC-022	CHEVALLEREAU	Isabelle	LA FERRIERE	PO	1	M	56 086,08 €	3 000,00 €	dossier parallèle Anah 085027016
Rénov' BBC	BBC - compl Anah MPR Sérénité PO	2024-BBC-023	ASTOUL	Médéric	LA FERRIERE	PO	1	TM	108 326,96 €	3 000,00 €	dossier parallèle Anah 085027023
Rénov' BBC	BBC - compl Anah MPR Sérénité PO	2024-BBC-024	DAS	Jean-Pierre	LA ROCHE-SUR-YON	PO	1	TM	44 754,33 €	3 000,00 €	dossier parallèle Anah 085027053
Rénov' BBC	BBC - RFR violet	2024-BBC-025	GREGORI	Stéphane	DOMPIERRE-SUR-YON	PO	1	RI	46 041,72 €	2 500,00 €	ITE-PAC A/A - chauffe eau thermodynamique - isolation rampants
<b>Rénov' BBC</b>		<b>dossiers proposés</b>	<b>16</b>		<b>logements concernés :</b>	<b>16</b>			<b>1 255 031,18 €</b>	<b>47 000,00 €</b>	
Bonus matériaux biosourcés	BIO - compl Anah PO/PB	2024-BIO-001	CANTIN	Annabelle	LA ROCHE-SUR-YON	PO	1	TM	26 884,55 €	1 000,00 €	dossier parallèle Anah
Bonus matériaux biosourcés	BIO - compl Anah PO/PB	2024-BIO-002	BALANCE	Catherine	LA ROCHE-SUR-YON	PO	1	TM	35 259,84 €	1 000,00 €	dossier parallèle Anah 085026727
Bonus matériaux biosourcés	BIO - compl Anah PO/PB	2024-BIO-003	ABDALLAH	Malik	LA ROCHE-SUR-YON	PO	1	TM	34 793,86 €	1 000,00 €	dossier parallèle Anah 085026730
Bonus matériaux biosourcés	BIO - compl Anah PO/PB	2024-BIO-004	ROGER	Bruno	AUBIGNY-LES CLOUZEUX	PO	1	M	44 595,22 €	1 000,00 €	dossier parallèle Anah 085026733
Bonus matériaux biosourcés	BIO - compl Anah PO/PB	2024-BIO-005	JAILLET	Paul-Antoine	LA CHAIZE-LE-VICOMTE	PO	1	TM	94 898,90 €	1 000,00 €	dossier parallèle Anah 085026799
Bonus matériaux biosourcés	BIO - compl Anah PO/PB	2024-BIO-006	HERBRETEAU	Jean-Claude	LA ROCHE-SUR-YON	PO	1	M	21 895,17 €	1 000,00 €	dossier parallèle Anah 085026878
Bonus matériaux biosourcés	BIO - compl Anah PO/PB	2024-BIO-007	PETITOT	Julie	LA CHAIZE-LE-VICOMTE	PO	1	TM	205 826,86 €	1 000,00 €	dossier parallèle Anah 085027012
Bonus matériaux biosourcés	BIO - compl Anah PO/PB	2024-BIO-008	CHEVALLEREAU	Isabelle	LA FERRIERE	PO	1	M	56 086,08 €	1 000,00 €	dossier parallèle Anah 085027016
Bonus matériaux biosourcés	BIO - compl Anah PO/PB	2024-BIO-009	ASTOUL	Médéric	LA FERRIERE	PO	1	TM	108 326,96 €	1 000,00 €	dossier parallèle Anah 085027023
Bonus matériaux biosourcés	BIO - compl BBC PO/PB	2024-BIO-010	GREGORI	Stéphane	DOMPIERRE-SUR-YON	PO	1	RI	46 041,72 €	1 000,00 €	rampants : laine de bois
<b>Biosourcés</b>		<b>dossiers proposés</b>	<b>10</b>		<b>logements concernés :</b>	<b>1</b>				<b>10 000,00 €</b>	

49 dossiers proposés en agrément  
40 logements concernés

2 122 287,60 € montant cumulé des travaux générés  
165 725,00 € montant cumulé des subventions