


**REPUBLIQUE FRANCAISE**  
**LA ROCHE-SUR-YON AGGLOMÉRATION**  
**PLACE DU THÉÂTRE**  
**85000 LA ROCHE-SUR-YON**

Envoyé en préfecture le 17/12/2025  
Reçu en préfecture le 17/12/2025  
Publié le   
ID : 085-248500589-20251217-2025AGGLO0161-AI

**ARRETE N°2025-Aggl0-0161**

PORTANT ATTRIBUTION D'UNE SUBVENTION A VENDEE HABITAT  
POUR LA CONSTRUCTION DE 2 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX (2 PLUS)  
SITUES PLACE DE L'EGLISE – TRANCHE 1 A NESMY



**LE PRESIDENT**

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales,  
**Vu** la délibération n°29 du 04 octobre 2023 adoptant le PLH 2023/2028,  
**Vu** la délibération n°37 du 12 décembre 2023 adoptant le programme d'aides à destination des bailleurs sociaux dans le cadre du PLH 2023/2028,

**A R R Ê T E :**

**ARTICLE 1:**

Dans le cadre du PLH 2023-2028, La Roche-sur-Yon Agglomération soutient la création de logements locatifs publics, au titre de ses crédits propres, via un règlement d'aides en faveur de la création de logements locatifs sociaux. Des subventions forfaitaires, dont le montant varie en fonction du type de financement (PLUS, PLAI-r, PLAI-c) et du type d'opération (construction neuve, acquisition-réhabilitation, démolition-reconstruction) sont alors mobilisables.

Ainsi, au titre des aides propres de La Roche-sur-Yon Agglomération, une subvention est attribuée à VENDEE HABITAT pour le financement d'un programme de construction de 2 logements locatifs sociaux financés pour 2 PLUS – Place de l'Eglise, 85310 NESMY.

Le montant de la subvention s'élève à 2000 € et se décompose comme suit :  
Prime de 1 000 € par logement T2, soit pour 2 PLUS = 1 000 € x 2 = 2 000 €

Les dépenses seront imputées au budget principal de la collectivité, imputation : Fonction 555 – Nature 2041582.

**ARTICLE 2 :**

La Directrice Générale des Services de La Roche-sur-Yon Agglomération est chargée de l'exécution du présent arrêté qui sera publié au Recueil des actes administratifs.

Fait à La Roche-sur-Yon,

**Le Président**  
**de La Roche-sur-Yon Agglomération**  
**Luc BOUARD**