


REPUBLIQUE FRANCAISE
LA ROCHE-SUR-YON AGGLOMÉRATION
PLACE DU THÉÂTRE
85000 LA ROCHE-SUR-YON

Envoyé en préfecture le 18/12/2025
Reçu en préfecture le 18/12/2025
Publié le 
ID : 085-248500589-20251218-2025AGGLO162-AI

ARRETE N°2025-Aggllo-162

PORTANT ATTRIBUTION D'UNE SUBVENTION A VENDEE HABITAT
POUR LA CONSTRUCTION DE 3 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX (1 PLUS 1 PLAI 1 PLS)
SITUES PLACE DE L'EGLISE – TRANCHE 2 A NESMY



LE PRESIDENT

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,
Vu la délibération n°29 du 04 octobre 2023 adoptant le PLH 2023/2028,
Vu la délibération n°37 du 12 décembre 2023 adoptant le programme d'aides à destination des bailleurs sociaux dans le cadre du PLH 2023/2028,

A R R Ê T E :

ARTICLE 1 :

Dans le cadre du PLH 2023-2028, La Roche-sur-Yon Agglomération soutient la création de logements locatifs publics, au titre de ses crédits propres, via un règlement d'aides en faveur de la création de logements locatifs sociaux. Des subventions forfaitaires, dont le montant varie en fonction du type de financement (PLUS, PLAI-r, PLAI-c) et du type d'opération (construction neuve, acquisition-réhabilitation, démolition-reconstruction) sont alors mobilisables.

Ainsi, au titre des aides propres de La Roche-sur-Yon Agglomération, une subvention est attribuée à VENDEE HABITAT pour le financement d'un programme de construction de 3 logements locatifs sociaux financés par 1 PLUS- 1 PLAI – 1 PLS– Place de l'Eglise – Tranche 2, 85310 NESMY.

Le montant de la subvention s'élève à 6000 € et se décompose comme suit :

Prime de 1000 € par logement T2, soit pour 1000 € x 2 = 2000 €

Prime de 4000 € pour 1 PLAI soit 4000 €

Les dépenses seront imputées au budget principal de la collectivité, imputation : Fonction 555 – Nature 2041582.

ARTICLE 2 :

La Directrice Générale des Services de La Roche-sur-Yon Agglomération est chargée de l'exécution du présent arrêté qui sera publié au Recueil des actes administratifs.

Fait à La Roche-sur-Yon,

Le Président
de La Roche-sur-Yon Agglomération
Luc BOUARD