

REPUBLIQUE FRANCAISE

LA ROCHE-SUR-YON AGGLOMERATION

PLACE DU THEATRE

85000 LA ROCHE-SUR-YON

ARRETE N°2025-Aggl0-0005

**PORTANT DÉCISION DES SUBVENTIONS HABITAT PRIVÉ
A L'ATTENTION DES PROPRIÉTAIRES BAILLEURS ET OCCUPANTS**



LE PRESIDENT

Vu l'article L. 5216-5 du Code Général des Collectivités Territoriales,
Vu la délibération du Conseil Communautaire du 4 octobre 2023 portant adoption du PLH 2023-2028,
Vu la délibération du Conseil Communautaire N°36-2023 du 12 décembre 2023 portant adoption des programmes d'aide à la destination des propriétaires privés dans le cadre du PLH 2023-2028
Vu la délibération du Conseil Communautaire n°6-2020 du 17 juillet 2020 donnant délégation d'attributions au Président et au Bureau,

ARRÊTE :

ARTICLE 1 :

Au titre des aides propres de La Roche-sur-Yon Agglomération, 53 subventions sont attribuées pour un montant cumulé de 163 877 € dont le détail est annexé au présent arrêté.

Le montant est réparti comme suit :

- Qualit'hab Propriétaires Bailleurs : 2 demandes pour un montant de 6 000 €
- Qualit'hab Propriétaires Occupants : 14 demandes pour un montant de 67 377 €
- Rénov'ABC : 28 demandes pour un montant de 81 500 €.
- Bonus matériaux biosourcés : 9 primes additionnelles aux primes Rénov'ABC pour un montant de 9 000 €

Les dépenses seront imputées au budget principal de la collectivité, imputation : Fonction 553 – Nature 20422.

ARTICLE 2 :

La Directrice Générale des Services de La Roche-sur-Yon Agglomération est chargée de l'exécution du présent arrêté qui sera publié au Recueil des actes administratifs.

ARTICLE 3 :

Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de NANTES dans un délai de deux mois à compter de son affichage. Le Tribunal Administratif précité peut également être saisi par l'application « Télérecours citoyens » accessible à partir du site www.telerecours.fr.

Fait à La Roche-sur-Yon,

Le Président de La Roche-sur-Yon Agglomération

Envoyé en préfecture le 18/02/2025

Reçu en préfecture le 18/02/2025

Publié le



ID : 085-248500589-20250214-2025_AGGLO_0005-AR

Session Habitat Privé - Janvier 2025

Annexe à l'arrêté 2025-Aggl0-0005

PROPOSITIONS EN AGREMENT											
Type subvention	Précisions subventions	N°dossier	Nom	Prénom	Commune (adresse travaux)	Demandeur	Nombre subventions	Catégorie ressources	Montant TTC de l'opération	Montant total aide (€)	Détail travaux
Qualit'hab PB	QPB - prime conventionnement	2024-QPB-002	GUICHARD	Helyett	LA ROCHE-SUR-YON	PB	1	sans objet	0,00 €	3 000,00 €	dossier parallèle Anah 085028052
Qualit'hab PB	QPB - prime conventionnement	2024-QPB-003	GUICHARD	Helyett	LA ROCHE-SUR-YON	PB	1	sans objet	0,00 €	3 000,00 €	dossier parallèle Anah 085028055
Qualit'hab PB					Total nombre subventions		2		0,00 €	6 000,00 €	
Qualit'hab PO	QPO - non cumul Anah - Amélioration	2024-QPO-042	GOURAUD	Josselin	LA ROCHE-SUR-YON	PO	1	TM	8 914,76 €	4 052,00 €	mise aux normes électriques
Qualit'hab PO	QPO - non cumul Anah - Amélioration	2024-QPO-052	PERRAUD - RABILLIER	Elodie et Guillaume	VENANSAULT	PO	1	M	14 706,51 €	3 986,00 €	MISe aux normes électriques
Qualit'hab PO	QPO - non cumul Anah - Amélioration	2024-QPO-060	FRANCOIS	Martine	LA ROCHE-SUR-YON	PO	1	M	16 275,71 €	5 179,00 €	Réfection de toiture
Qualit'hab PO	QPO - non cumul Anah - Amélioration	2024-QPO-064	OCCHIUCCI	Estelle	LA ROCHE-SUR-YON	PO	1	M	11 362,66 €	3 615,00 €	Réfection de toiture
Qualit'hab PO	QPO - non cumul Anah - Amélioration	2024-QPO-067	TRICOT	Lucie	LA ROCHE-SUR-YON	PO	1	M	9 900,04 €	2 942,00 €	mise aux normes électriques
Qualit'hab PO	QPO - non cumul Anah - Amélioration	2024-QPO-072	PRIN	Kévin	LA ROCHE-SUR-YON	PO	1	M	17 557,06 €	5 250,00 €	Travaux : réfection de toiture
Qualit'hab PO	QPO - non cumul Anah - Amélioration	2024-QPO-073	MINAUD- GOULIN	Christelle et Florent	LA ROCHE-SUR-YON	PO	1	TM	55 041,02 €	7 500,00 €	Réfection de toitures
Qualit'hab PO	QPO - non cumul Anah - Amélioration	2024-QPO-074	BOCQUIER	Medhi	LANDERONDE	PO	1	TM	4 846,72 €	2 203,00 €	mise aux normes électriques
Qualit'hab PO	QPO - non cumul Anah - Amélioration	2024-QPO-075	LEBASTARD	Séverine	LA ROCHE-SUR-YON	PO	1	TM	17 887,39 €	3 604,00 €	réfection toiture
Qualit'hab PO	QPO - non cumul Anah - Amélioration	2024-QPO-076	MERLET	Vanessa	LA ROCHE-SUR-YON	PO	1	TM	23 014,26 €	7 500,00 €	mise aux normes électriques + réfection couverture
Qualit'hab PO	QPO - Travaux lourds - compl. Anah (ins. et TD)	2024-QPO-077	BARTEAU	Benjamin	RIVES DE L'YON	PO	1	M	94 576,59 €	12 000,00 €	dossier parallèle Anah 085028159
Qualit'hab PO	QPO - non cumul Anah - Amélioration	2024-QPO-078	BLOUIN	Vincent	LA ROCHE-SUR-YON	PO	1	M	11 753,67 €	1 870,00 €	mise aux normes électriques
Qualit'hab PO	QPO - non cumul Anah - Amélioration	2024-QPO-079	VRILLONNEAU	Claude	AUBIGNY-LES CLOUZEUX	PO	1	TM	6 275,97 €	2 853,00 €	mise aux normes électriques
Qualit'hab PO	QPO - non cumul Anah - Amélioration	2024-QPO-080	GRELIER	Hubert et Bernadette	AUBIGNY-LES CLOUZEUX	PO	1	TM	11 660,57 €	4 823,00 €	mise aux normes électriques
Qualit'hab PO					Total nombre subventions		14		303 772,93 €	67 377,00 €	

Envoyé en préfecture le 18/02/2025

Reçu en préfecture le 18/02/2025

Publié le



ID : 085-248500589-20250214-2025_AGGLO_0005-AR

Rénov' ABC	ABC - RFR SUP	2024-ABC-018	COULBEAU	Emmanuelle et Guillaume	LA ROCHE-SUR-YON	PB	1	RS	30 508,88 €	2 500,00 €	ballon thermodynamique - isolation des murs
Rénov' ABC	ABC- compl Anah MPR Sérénité PO	2024-ABC-039	LEGUY	Samuel	LA FERRIERE	PO	1	TM	64 265,37 €	3 000,00 €	dossier parallèle Anah 085027686
Rénov' ABC	ABC- compl Anah MPR Sérénité PO	2024-ABC-041	KHARITONOFF	Adrienne	LA ROCHE-SUR-YON	PO	1	M	27 774,02 €	3 000,00 €	dossier parallèle Anah 085027856
Rénov' ABC	ABC- compl Anah MPR Sérénité PO	2024-ABC-042	ROUSTAN DE PERON	Jean	LA CHAIZE-LE-VICOMTE	PO	1	TM	28 340,17 €	3 000,00 €	dossier parallèle Anah 085027857
Rénov' ABC	ABC- compl Anah MPR Sérénité PO	2024-ABC-044	GUIBERT	Mathieu	LA FERRIERE	PO	1	M	62 457,52 €	3 000,00 €	dossier parallèle Anah 085027876
Rénov' ABC	ABC- compl Anah MPR Sérénité PO	2024-ABC-045	HERBERT	Auguste et Yvonne	LA ROCHE-SUR-YON	PO	1	M	31 650,78 €	3 000,00 €	dossier parallèle Anah 085027895
Rénov' ABC	ABC - compl Anah MPR Sérénité PB	2024-ABC-046	RIDEAU	Guillaume	LA ROCHE-SUR-YON	PB	1	TM	42 883,47 €	2 500,00 €	dossier parallèle Anah 085027850
Rénov' ABC	ABC- compl Anah MPR Sérénité PO	2024-ABC-047	NUAUD	Martin	DOMPIERRE-SUR-YON	PO	1	TM	87 424,87 €	3 000,00 €	dossier parallèle Anah 085027904
Rénov' ABC	ABC- compl Anah MPR Sérénité PO	2024-ABC-048	MARIONNEAU	Audrey	LA ROCHE-SUR-YON	PO	1	TM	45 117,57 €	3 000,00 €	dossier parallèle Anah 085027912
Rénov' ABC	ABC- compl Anah MPR Sérénité PO	2024-ABC-049	ROLLAND	Pascaline	LA ROCHE-SUR-YON	PO	1	TM	92 475,69 €	3 000,00 €	dossier parallèle Anah 085027914
Rénov' ABC	ABC- compl Anah MPR Sérénité PO	2024-ABC-050	POULARD - VALLAIS	Caroline et Emmanuel	RIVES DE L'YON	PO	1	M	31 419,97 €	3 000,00 €	dossier parallèle Anah 085027903
Rénov' ABC	ABC - RFR SUP	2024-ABC-051	TENAILLEAU	Sophie et Bruno	MOUILLERON-LE-CAPTIF	PB	1	RS	42 491,82 €	2 500,00 €	Travaux: ITI, ITE, isolation plancher, PAC air/eau, VMC Hydroréglable, isolation combles perdus
Rénov' ABC	ABC- compl Anah MPR Sérénité PO	2024-ABC-052	EL KHALDI - PRAUD	Bouchta et Tiphaine	LA ROCHE-SUR-YON	PO	1	TM	39 859,43 €	3 000,00 €	dossier parallèle Anah 085027951
Rénov' ABC	ABC- compl Anah MPR Sérénité PO	2024-ABC-053	BRECHOTTEAU	Thierry	FOUGERE	PO	1	TM	75 004,27 €	3 000,00 €	dossier parallèle Anah 085027979
Rénov' ABC	ABC - RFR INT	2024-ABC-054	BOBENRIETH - ROUSSEAU	Bénédicte et Antoine	LA ROCHE-SUR-YON	PO	1	RI	75 363,85 €	2 500,00 €	VMC - ITE -PAC A/A - ballon thermodynamique / isolation des combles
Rénov' ABC	ABC- compl Anah MPR Sérénité PO	2024-ABC-055	LIAGRE	Jean-Luc	LA ROCHE-SUR-YON	PO	1	TM	43 528,87 €	3 000,00 €	dossier parallèle Anah 085028067
Rénov' ABC	ABC- compl Anah MPR Sérénité PO	2024-ABC-056	BELVAOINE	Paul	LA ROCHE-SUR-YON	PO	1	M	15 567,82 €	3 000,00 €	dossier parallèle Anah 085028090
Rénov' ABC	ABC- compl Anah MPR Sérénité PO	2024-ABC-057	BOCQUIER	Medhi	LANDERONDE	PO	1	TM	33 575,10 €	3 000,00 €	dossier parallèle Anah 085028103
Rénov' ABC	ABC- compl Anah MPR Sérénité PO	2024-ABC-058	ARISTARQUE	Philippe	RIVES DE L'YON	PO	1	TM	76 123,62 €	3 000,00 €	dossier parallèle Anah 085027313
Rénov' ABC	ABC- compl Anah MPR Sérénité PO	2024-ABC-059	VRILLONNEAU	Claude	AUBIGNY-LES CLOUZEUX	PO	1	TM	40 187,27 €	3 000,00 €	dossier parallèle Anah 085028140
Rénov' ABC	ABC - compl Anah MPR Sérénité PB	2024-ABC-060	PASTOR	Thomas	LA ROCHE-SUR-YON	PB	1	M	103 055,25 €	2 500,00 €	dossier parallèle Anah 085028143
Rénov' ABC	ABC- compl Anah MPR Sérénité PO	2024-ABC-061	BRAULT	Amélie	LA ROCHE-SUR-YON	PO	1	TM	42 193,44 €	3 000,00 €	dossier parallèle Anah 085028152
Rénov' ABC	ABC- compl Anah MPR Sérénité PO	2024-ABC-062	MERLET	Vanessa	LA ROCHE-SUR-YON	PO	1	TM	41 490,78 €	3 000,00 €	dossier parallèle Anah 085028147
Rénov' ABC	ABC- compl Anah MPR Sérénité PO	2024-ABC-063	BARTEAU	Benjamin	RIVES DE L'YON	PO	1	M	94 576,59 €	3 000,00 €	dossier parallèle Anah 085028159
Rénov' ABC	ABC- compl Anah MPR Sérénité PO	2024-ABC-064	BOUCHIAT	Yann	LA FERRIERE	PO	1	TM	82 974,84 €	3 000,00 €	dossier parallèle Anah 085028162
Rénov' ABC	ABC- compl Anah MPR Sérénité PO	2024-ABC-065	WILLIAME	Karine	LA ROCHE-SUR-YON	PO	1	M	46 925,16 €	3 000,00 €	dossier parallèle Anah 085028153
Rénov' ABC	ABC- compl Anah MPR Sérénité PO	2024-ABC-066	RIVALIN - PRECLAIRE	Alexia et Quentin	LA ROCHE-SUR-YON	PO	1	TM	48 181,77 €	3 000,00 €	dossier parallèle Anah 085028158
Rénov' ABC	ABC- compl Anah MPR Sérénité PO	2024-ABC-067	ROCHETEAU - OUVRRARD	Valentin et Julie	LA ROCHE-SUR-YON	PO	1	M	56 523,68 €	3 000,00 €	dossier parallèle Anah 085028156
Rénov' BBC					Total nombre subventions		28		1 501 941,87 €	81 500,00 €	

Envoyé en préfecture le 18/02/2025

Reçu en préfecture le 18/02/2025

Publié le



ID : 085-248500589-20250214-2025_AGGLO_0005-AR

Bonus matériaux biosourcés	BIO - compl Anah PO/PB	2024-BIO-018	LEGUY	Samuel	LA FERRIERE	PO	1	TM	0,00 €		
Bonus matériaux biosourcés	BIO - compl Anah PO/PB	2024-BIO-019	ROUSTAN DE PERON	Jean	LA CHAIZE-LE-VICOMTE	PO	1	TM	0,00 €	1 000,00	biofib trio pour isolation des murs par intérieur
Bonus matériaux biosourcés	BIO - compl Anah PO/PB	2024-BIO-020	BRECHOTTEAU	Thierry	FOUGERE	PO	1	TM	0,00 €	1 000,00	Fibre de bois pour ITE
Bonus matériaux biosourcés	BIO - compl ABC PO/PB	2024-BIO-021	BOBENRIETH - ROUSSEAU	Bénédicte et Antoine	LA ROCHE-SUR-YON	PO	1	RI	0,00 €	1 000,00	laine de bois + ouate de cellulose
Bonus matériaux biosourcés	BIO - compl Anah PO/PB	2024-BIO-022	BOCQUIER	Medhi	LANDERONDE	PO	1	TM	0,00 €	1 000,00	ouate de cellulose pour isolation combles
Bonus matériaux biosourcés	BIO - compl Anah PO/PB	2024-BIO-023	VRILLONNEAU	Claude	AUBIGNY-LES CLOUZEUX	PO	1	TM	0,00 €	1 000,00	laine de bois + ouate de cellulose
Bonus matériaux biosourcés	BIO - compl Anah PO/PB	2024-BIO-024	CHOTARD	Muriel	LA ROCHE-SUR-YON	PO	1	M	37 594,85 €	1 000,00	ouate de cellulose pour isolation combles
Bonus matériaux biosourcés	BIO - compl Anah PO/PB	2024-BIO-025	BARTEAU	Benjamin	RIVES DE L'YON	PO	1	M	0,00 €	1 000,00	biofib trio pour ITE
Bonus matériaux biosourcés	BIO - compl Anah PO/PB	2024-BIO-026	BOUCHIAT	Yann	LA FERRIERE	PO	1	TM	0,00 €	1 000,00	laine de bois pour isolation combles
Biosourcés					Total nombre subventions		9		37 594,85 €	9 000,00 €	

53 subventions proposées en agrément
42 logements concernés

1 843 309,65 € montants cumulés des travaux générés
163 877,00 € montants cumulés des subventions